

Formandens Beretning vedr. regnskabsåret 01.07.2021 – 30.06.2022 ved

Generalforsamlingen i Skodsborg Vikingelaug

i Mariehøjcentret, tirsdag d. 25. oktober 2022 kl. 19.30

Året blev endnu et skelsættende år i Vikingelaugets historie. Hvor året før vil blive husket som "corona-året" vil dette blive husket som "**året, hvor brikkerne til badehuset faldt på plads**". Endelig var alle tilladelser på plads, entreprenøren stod klar til at starte byggeriet - og vi kunne være sikker på, at 7 års kamp for at få et rigtigt badehus ville blive en realitet !

(og siden 1. august har vi så set drømmen blive til virkelighed! På kun 2 måneder har det dygtige entreprenørteam – EJ og SM – opført et nøglefærdigt hus i fornem kvalitet. Og arkitekturen passer så fint sammen med kiosken, at det ser ud, som om, det altid har ligget der.. – Bravo d'herrer!)

Men året indeholdt jo også vores traditionelle begivenheder:

Vi afholdt vores årlige start på vinterbadesæsonen, **Standerhejsningen** d. 3.okt. Fremmødet var usædvanligt stort, måske fordi vi kort forinden var sluppet fri for covid-restriktioner og havde kunnet tage det gamle minibadehus i brug igen.

Den årlige generalforsamling fandt sted d. 20.okt. med stor deltagelse. 31 mødte frem i det mindre Richard Mortensen -lokale – i år lejer vi for en sikkerheds skyld det store Per Kirkeby -lokale, fordi medlemstallet i mellemtiden er vokset fra 135 til 235 ! - det store fremmøde skyldtes, at der var forslag af stor økonomisk betydning på dagsordenen. Bestyrelsen skulle have opbakning til oprettelse af Vikingelaugets Badehusfond på kr.200.000, som var en forudsætning for badehusprojektet og en kontingentforhøjelse fra 550.- til 750.- kr. Heldigvis – men også som forventet – blev begge forslag vedtaget. Der var ingen stemmer imod !

Den **årlige nytårsdåb** afholdes normalt i januar, men blev p.g.a. covid-restriktioner flyttet til søndag d. 13. marts. Det blev en stor dåb, idet hele 13 valkyrier og bersærker samt 10 nye skjoldmøer og vikinger blev døbt fra broen. Den efterfølgende frokost med deltagelse af 60 medlemmer/ledsagere samt gæster fra Vedbækvikingerne, blev afholdt i Søllerød Golfklubs restaurant med stor succes på alle måder. (Vi håber på gentagelse i marts).

7. april afholdt vi en **ekstraordinær generalforsamling** – igen i Mariehøjcentret. Den var nødvendig, fordi bestyrelsen skulle have bemyndigelse til at optage et lån på 1.1 mio kr. (det kommer vi tilbage til senere). Forslaget blev vedtaget énsstemmigt...

Og den sidste traditionelle begivenhed – **standerstrygningen og sommerfrokosten** – fandt sted søndag d.29.maj på bopladsen i skønt vejr og med fin servering fra kiosken. Vi er glade for at have fået et godt naboskab med det nye forpagterpar June og Martin Andersson og kioskejeren Premier IS = Mejerigaarden i Thisted !

Vi har mødt velvilje omkring udvidelsen af bygningen og de gener, vi påførte dem undervejs – og de har sparet os for en udgift til separat vandforsyning på ca. 20 tkr – idet vi fortsat deler vandmåler med dem (dog separat måler..).

Side 2

Resten af beretningen vil jeg hellige en kort gennemgang af de begivenheder i året, der endte med, at vores badehusdrøm blev til virkelighed:

Pr. 1. juli (s.å.) havde vores fonds- og sponsorindsamling rundet kr. 250.000 kr. Vores mål var at nå 600-700.000 og kr. 500.000 som minimum. Så vi var pænt på vej. Men de svære forhold for erhvervslivet gjorde det tungt at skaffe sponsorer – vi løb panden imod en mur i de fleste af kommunens butikker. Også fonde var svære at danse med. Men de folk i kommunen, vi var i løbende dialog med, var tilfredse med det foreløbige resultat samt vores budgetter, og beroligede os med, at de ville arbejde for at skaffe os et passende – og nødvendigt - lån i Kommunekredit, så vi kunne godt arbejde videre med sagen.

Ved årsskiftet rundede indsamlingen tæt på ½ mio – med en ny udfordring dukkede op... **INFLATIONEN!** Vores entreprenør på sagen igennem 7 år – DMK pavilloner – varslede en prisstigning på godt 20% lig med kr. 350.000 Så nu holdt vores budgetter ikke længere. Vi forsøgte at indhente nyt tilbud fra det firma, der havde bygget kiosken i 2006, men de svarede slet ikke - = ingen interesse. Men nu dukkede en frelsende engel op !

Et ventelistemedlem Henrik Johannsen henvendte sig uopfordret til bestyrelsen :” Kan jeg give en hånd med.?” OG det kunne han ! Via Henrik fik vi kontakt til det team, der netop har fuldført projektet. Vi fik et tilbud, der var rundt 300.000 billigere end DMK´s – !

Og med det i hånden kunne vi på ny gå til kommunen med nyt anlægs- og driftsbudget. Vi satte medlemstallet op fra 200 til 235 og kommunen forhøjede udsigten til kommunelånet op til svimlende 1.1 mio ! Så hang tingene sammen igen – dog måtte vi indkalde til ekstraordinær generalforsamling for at få tilladelse til låneforhøjelsen, men det gik som bekendt glidningsfrit.

30.marts godkendte kommunalbestyrelsen så at formidle i et 25 årigt uopsigeligt lån på de nævnte 1.1 mio kr. **MED kommunegaranti** ! Renten skulle vi fastlægge så hurtigt som muligt, da renterne buldrede opad og det lykkedes i maj at fastsætte en rente på 2.18% p.a. i hele lånets løbetid ! Vi kendte nu vores årlige ydelse (husleje) de næste 25 år på kr. 58.000.-p.a. Inflationen sørger med tiden for, at det tal til virke yderst fornuftigt!

3. maj kunne vi så– med sikkerhed for, at økonomien var i orden – sætte vores underskrift på **entreprisekontrakten med EJ /SM** - og straks derpå blev ansøgning om byggetilladelse indsendt til kommunen. Den blev hastebehandlet og udstedt 27.juni. Nu kunne indkøb af materialer og bestilling af underleverandører bekræftes - og selve byggeriet kunne gå i gang som planlagt d. 1. august - og afleveres 1.oktober !!

Til slut vil jeg gerne på bestyrelsens vegne takke alle jer gamle og nye medlemmer for den enestående og positive opbakning, I har givet os og projektet i året, der gik. Uden den både økonomiske og moralske støtte, I har ydet, var badehusprojektet ikke gået igennem!

Så: Lad os nu sammen nyde frugterne af vores fælles anstrengelser – og håbe på, at Radius tager sig sammen og sørger for noget strøm inden jul og helst i morgen !

Side 3

Og til sidst: Tak til bestyrelsen for et - som altid – godt samarbejde i året, der gik.
Og til aller-ellersidst:

Kære Peter og Jan – brave medkæmpere i 3-mands badehusudvalget:

KÆMPETAK fordi I har ofret stort set al jeres fritid det sidste 1½ år på sagen. Tak for alle de søvnløse nætter, I har udholdt Uden alle de kræfter, du, Peter har brugt på fundraising m.m.m. og tilsvarende du, Jan, har brugt på budgetter og opbygning af nyt medlemskartotek og ventelistekartotek - uden det arbejde havde huset ikke stået dér i dag !

Skal vi ikke give Jan og Peter en kæmpehånd som tak !!